



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-01-14

Vår referens

Kenneth Frykländer
Civilingenjör
kenneth.frykländer@malmo.se

Remiss - Inbjudan till samråd om Maxima VA SYD, STK-2024-1389

SBN-2024-783

Sammanfattning

VA SYD har för avsikt att ansöka om tillstånd för om- och utbyggnad av Sjölanda avloppsreningsverk, samt för två nya avloppstunnlar som leder till avloppsreningsverket. De ingående delarna benämns tillsammans MAXIMA. Samrådet utgörs av ett så kallat avgränsningssamråd vars syfte enligt miljöbalken är att inhämta inspel inför den miljökonsekvensbeskrivning (mkb) som krävs för tillståndspröva. Stadsbyggnadsnämnden framhåller behovet av fortsatt dialog kring MAXIMAS påverkan på stadsplaneringen, bland annat för att klargöra MAXIMA:s konsekvenser för genomförandet av en Öresundsmetro. Även den exakta placeringen av de föreslagna tunnelschakten behöver ses över så att en effektiv markanvändning i deras närhet underlättas. Stadsbyggnadsnämnden framhåller vidare behovet av att mkb:n redovisar åtgärder som minskar trafikstörningarna under byggskedet. MAXIMA:s påverkan på sjöfarten samt dess möjlighet att skapa fler värden, förutom att avleda avloppsvatten, behöver också klargöras.

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lämnar yttrande enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Samrådsunderlag MAXIMA
- Bilaga SU1 Sjölanda avloppsreningsverk
- Bilaga SU2 Avloppstunnel Söder inkl bilaga SU2.1-2.3
- Bilaga SU3 Avloppstunnel Norr inkl bilaga SU3.1-3.3
- Bilaga SU4 Direkt berörda fastigheter



- G-Tjänsteskrivelse SBN 2025-01-29 Remiss från VA Syd om Maxima
- Förslag till yttrande SBN 2025-01-29 Remiss från VA Syd om Maxima
- Kompletterande samråd om MAXIMA VA SYD - 24/01239

Beslutsplanering

Stadsbyggnadsnämnden 2025-01-29

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

För att värna vattenmiljöer, möjliggöra växande städer och möta krav på mer avancerad rening planerar VA SYD att bygga ett nytt avloppsreningssystem (MAXIMA) för kommunerna Burlöv, Lomma, Malmö och Lund. VA SYD har för avsikt att ansöka om tillstånd enligt miljöbalken för om- och utbyggnad av Sjölunda avloppsreningsverk, samt för två nya avloppstunnlar som leder till avloppsreningsverket. Avloppstunnel Söder leder vatten från Turbinen i Malmö och inbegriper två mindre avgrenade tunnlar som leder vatten från Värnhemstorget och Sege trafikplats. Avloppstunnel Norr leder vatten från Källby i Lund. Ansökan omfattar även en ny pumpstation vid Sjölunda avloppsreningsverk samt två nya utloppsledningar från avloppsreningsverket till Öresund. Den planerade verksamheten innebär en betydande miljöpåverkan i enlighet med vad som anges i 6§ miljöprövningsförordningen (2013:251).

Samrådet utgörs av ett så kallat avgränsningssamråd vars syfte är att samråda om avgränsningen av den miljökonsekvensbeskrivning (mkb) som ska upprättas för MAXIMA. Mkb:n ska beakta omgivningspåverkan såväl under byggskedet som vid drift. Samrådshandlingarna beskriver vilka projektdelar som planeras att ingå i den kommande tillståndsansökan och beskriver även förväntat innehåll och omfattning av kommande mkb.

Sjölunda avloppsreningsverk inklusive utloppsledningar

Ut- och ombyggnaden av Sjölunda avloppsreningsverk planeras ske successivt och parallellt med pågående drift. Det medför att tiden för byggskedet blir relativt lång, cirka 8 år.

Två nya utloppsledningar föreslås för att leda det renade avloppsvattnet från Sjölunda avloppsreningsverk ut i Lommabukten. Utloppsledningarna planeras ligga dels i en muddrad ränna, dels på en pålkonstruktion på havsbotten. Ledningarna får en diameter på ca 2 meter och utsläppspunkten ligger cirka 4 kilometer från land, vilket är cirka 2 kilometer längre ut än befintliga utsläppspunkter.

**Avloppstunnel Söder inklusive två mikrotunnlar**

Tunnel Söder går mellan Turbinen och Sjölanda avloppsreningsverk och blir cirka 5,5 kilometer lång. Avloppstunneln planeras ligga cirka 20-25 meter under markytan och ha en diameter om cirka 5 meter. Kapaciteten för att ta emot mer avloppsvatten och även erhålla en utjämningsseffekt vid höga flöden kommer därmed att förbättras, till exempel vid skyfall. Vid Sjölanda ska sedan vattnet pumpas upp till avloppsreningsverket.

Två mindre förgreningstunnlar planeras med syfte att överföra vatten från det befintliga ledningsnätet till Avloppstunnel Söder. De planeras ha en sammanlagd längd om cirka 2,6 kilometer och en diameter om cirka 2,2 meter. Tunnlarna ska gå mellan Värnhemstorget och Skruvgatan respektive mellan Sege trafikplats och Sjölanda.

Tunnlarna kommer i huvudsak att borraras med en tunnelborrmaskin men vid Turbinen och vid Värnhemstorget kan mindre sträckor komma att utföras med schaktning.

Avloppstunnel Norr

Avloppstunnel Norr går från Källby i Lund till Sjölanda avloppsreningsverk.

Avloppstunneln blir cirka 11 kilometer lång och har en diameter om cirka 3 meter.

Tunneln anläggs cirka 25-30 meter under markytan och med självfall, vilket innebär att det inte behövs någon pumpstation längs med sträckan. När den är färdigställd kan anslutningar med avloppsvatten från övriga angränsande kommuner genomföras.

Omgivningspåverkan

Samrådshandlingarna redovisar förväntade påverkansområden för vibrationer, buller och grundvattennivå. Det redovisas även behov av att i kommande mkb beakta konsekvenserna av bland annat masshantering, utloppsledningarnas omgivningspåverkan, luktspridning och transportstörningar. Handlingarna lyfter också behovet av hänsyn till närliggande riksintressen, naturreservat, vattendrag med mera.

Ansvariga

Mikael Remin Enhetschef

Vesna Vasiljkovic Avdelningschef

Marcus Horning Stadsbyggnadsdirektör